WirtschaftsBlatt

Donnerstag, 12. Mai 2011 16:25



*von Antwort von RA Meinhard Novak | 12.05.2011 | 15:36*

# Mängel: Wann kommt es zur Wandlung des Vertrags?

**Der WirtschaftsBlatt-Rechtsombudsmann erklärt, ab welchen Zeitpunkt man dazu berechtigt ist, bei mangelhafter Ware aus dem Vertrag zurück zu treten oder Preisminderungen zu verlangen.**

*Ich habe vor vier Monaten in meinem Haus eine Sauna einbauen lassen. Obwohl die damit verbundenen handwerklichen Arbeiten korrekt erledigt wurden, kommt es seitdem immer wieder zu Mängeln. Der Verkäufer der Sauna hat bereits zwei Mal Teile austauschen lassen, doch offenbar ohne Erfolg, weil die Sauna schon wieder nicht funktioniert. Die Firma möchte jetzt abermals ihren Servicetechniker schicken. Muss ich diesen neuerlichen Verbesserungsversuch akzeptieren, oder kann ich vom Vertrag zurücktreten?*

**Rechtsombudsmann Novak:** Generell geht die Judikatur davon aus, dass bereits der erste gescheiterte Verbesserungsversuch den Übernehmer einer Ware dazu berechtigt, Preisminderung oder die Wandlung des Vertrages geltend zu machen. Den Vertrag wandeln, also den Vertrag aufheben, können Sie allerdings nur dann, wenn es sich um einen nicht geringfügigen Mangel handelt. Sofern Ihre Sauna gar nicht verwendet werden kann, ist ein nicht geringfügiger Mangel jedenfalls zu bejahen.

Bei kleineren Mängeln bleibt es bei der Preisminderung. Verbesserungsversuche können dann abgelehnt werden, wenn sie aus berechtigten Gründen das Vertrauen in den Verkäufer verloren haben. Ansonsten muss dem Vertragspartner die Möglichkeit gegeben werden, eine Verbesserung vorzunehmen. Sofern Sie sich mit dem

## Mehr zum Thema

- Welche Änderungen bringt das Budgetbegleitgesetz 2011?
- WirtschaftsBlatt Ombudsmann hilft in Rechtsfragen
- Rechtsanspruch auf Honorar auch ohne schriftliche...
- Steht einem freien Dienstnehmer Krankengeld zu?
- Gibt es ein Rücktrittrecht bei Haustürgeschäften?
- Kann gegen einen Gesellschafter einer OG Exekution...



Semes
2011/2
Septer
- Augu
Schäff
Poesch
Jetzt vc
Nur EL

Micros
Windo
Busine
2011 S
Thoma
Jetzt vc
Nur EL

Information

Muss ein Dienstzeugnis ausgestellt werden?

Wann unterliegt ein Mietvertrag dem...

Wie kommt ein Mehrheitsbeschluss einer...

Kann eine Versicherung nach Schadensfall gekündigt werden?

Rechtsombudsmann: Was ist bei Mietern mit lebenslangem...

Rechtsombudsmann: Gibt es ein Rücktrittsrecht im Internet?

Rechtsombudsmann: Wie kann ich Forenbeiträge löschen lassen?

Rechtsombudsmann: Muss ich eine Mietwohnung bei...

Rechtsombudsmann: Muss ich bei einer Sanierung mitzahlen?

Verkäufer nicht einigen können, empfehle ich Ihnen, den Anspruch gerichtlich - unter Einhaltung der 2-Jahres-Frist - geltend zu machen".

FOTOGALERIE

**Erfindungsr**
Österreichs innovativste.

WIRTSCHAFTS

Alles zum Sparen &

Tipps und rund ums Leasing

**Gehalt-Vergle**
Gehälter von F
StepStone find
www.stepstone.at

**TOP-Hellsehe**
Erfahrene Hells
GRATIS all Ihre
www.viversum.at,

**C2X - Bruno (**
Beratung in HR
Gehaltshandbu
www.c2x.at

**Hotels in Liec**
Book a hotel in
special offers.
www.booking.com

Bookmarken bei:

Werbung

**family austria**
Gemeinsamen Familienurlaub in ganz Österreich bei den Familienspezialisten genießen
Mehr Informationen

**Genuss in Zürich!**
Mit Swiss um €109 nach Zürich fliegen, Hotel buchen und Restaurant-Gutschein über €35 erhalten
Mehr Informationen

**Ökologisch vorsorgen**
Jetzt informieren und grüne Erträge am Holzmarkt sichern! Bis 12% p.a. & mehr bereits ab 3.900€
Mehr Informationen

Ligatus

Kommentare... Kommentar hinzufügen...

Like Be the first of your friends to like this.

Add a comment...

Name

E-mail

or

Login Log in to Facebook to post your comment

Post

Facebook social plugin

**Oberbank Depot-Check**
Machen Sie den gratis Depot-Check mit Sofort Online-Analyse

**Fixe Zinsen für Ihr Geld**
Online-Festgeld bei LIVEBANK.at Spesenfrei Sparen mit Zinsgarantie!

Ads by Google

**mehr Recht...**

<< < 1 2 3 4 5 > >>

28.04.2011 09:47 EU plant Maßnahmen gegen Bieterabsprachen

21.04.2011 09:42 EU will Aufsichtsgremien stärker diversifizieren

14.04.2011 10:41 Österreichs Schiedsrecht bedarf einer Verbesserung

31.03.2011 09:39 Neue Kriterien beim Vergaberecht

28.03.2011 16:59 Welche Änderungen bringt das Budgetbegleitgesetz 2011?

24.03.2011 09:39 Wie neue Önormen den Wert von Marken und Patenten berechnen

10.03.2011 10:46 Neue Regeln für Vergütungen von Bankmanagern

03.03.2011 09:33 Kritik am Verbot der Einlagenrückgewähr

Sie befinden sich auf > Startseite > SERVICE & TOOLS > Recht

Österreich | International | Börse | Meinung | Service & Tools | Schwerpunkt | Life & Style ABO | ANZEIG

Weitere Online-Angebote der Styria Media Group AG:
Börse Express | Die Presse | ichkoche.at | Kleine Zeitung | sport10.at | typischich.at | willhaben | WIENER

**Partnerlinks**
Wirtschaftsstandort Österreich
Karriere: Karriere.at
€DFL test
Online-Buchshop: ichlese.at
AdHoc-Meldungen: oekb.at
Immobilien: immoversum.com
Flightzone: Austrian Airlines
Ge
Pr

**Newsletter Immobilien Börsenkurse NEU: Fonds Zinsen Karriere Mobil**